



OPINIA Nr: Ł/432/516/2022

z dnia: 2022/10/27

Rzeczoznawca : Rzeczoznawca Maciej Jakóbiec upr.516

Zleceniodawca: Centrum Usług Wspólnych

Adres: ul. Piotrkowska 171/173, 90-447 Łódź

Zlec. pismo, znak: zlecenie klienta

z dnia: 2022/10/27

Sygnatura akt: zlecenie klienta

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu/maszyny/urządzenia - platformy

PODSTAWA OPINII

Oszacowanie wartości rynkowej pojazdu/maszyny/urządzenia według cen i stanu na dzień jak okazano.

PODSTAWA OPINII

1. Zlecenie jak w y e j
2. Kodeks Etyki Zaw odow ej Rzeczoznaw cy Samochodow ego /European code of ethics of the European Motor Vehicle Expert F.I.E.A. licensed/ opracow any na podstaw ie Kodeksu Mi dzynarodow ej Federacji Ekspertów Samochodow ych /International Federation of Automobile Experts/ („F.I.E.A”) i Zasad przyj tych przez Europejsk Rad Wolnych Zaw odów (CEPLIS). Krajow e Porozumienie Stow arzysze Rzeczoznaw ców Samochodow ych.
3. Ocena techniczna pojazdu/maszyny/urz dzenia i techniki obliczeniow e w ynika j ce ze standardów rzeczoznaw czych.
4. Dokumentacja techniczna pojazdu/maszyny/urz dzenia.
5. Analiza mo liwo ci przeprowadzenia napraw pojazdów /maszyn/urz dze uszkodzonych.
6. Komputerow y sytem wyceny pojazdów „INFO-EKSPERT”.
7. Katalogi notow a w arto ci rynkow ych pojazdów „INFO-EKSPERT” i „EUROTAX”.
8. Własna baza danych utw orzona na podstaw ie w łasnych bada rynku.
9. Analiza rynku i zasoby danych dotycz ce obrotu pojazdami/maszynami/urz dzeniami na rynku krajow ym i zagranicznym
10. Informacje uzyskane od producentów i generalnych dystrybutorów .
11. Ogl dziny pojazdu na terenie posesji /parkingu Przedstaw iciele /Zleceniodaw cy/ U ytkow nika/ Wła ciciela/ Dysponenta w w arunkach wyst puj cych w miejscu jego udost pnienia.
12. Okazane mi w trakcie ogl dzin dokumenty pojazdu/maszyny/urz dzenia /oryginały i / lub kserokopie/
13. Weryfikacja stanu technicznego i kompletacji w yposa enia (standardow e i dodatkow e), kw alifikacja uszkodze , braków i w ad pojazdu/maszyny/urz dzenia.
14. Do w iadczenie zaw odow e i w iedza specjalistyczna rzeczoznaw cy
15. Informacje o poje dzie uzyskane od w ł a ciciela/ u ytkow nika/ dysponenta/ przedstaw iciele pojazdu/maszyny/urz dzenia.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [N] X-2022

Marka: TEVOR

Rok produkcji: 2014

Model: ZP30-C1

Wersja: Zabudowa do pomocy drogowej /platforma

Nr rejestracyjny: NIE DOTYCZY

Rodzaj pojazdu: Platforma uchylana i zsuwana kraw dzi *

VIN: 1318_30_14

Data ogl dzin	2022/10/25
Miejsce ogl dzin	ul. Mazowiecka 3, 92-215 Łódź łódzkie
Przebieg pojazdu	nie dotyczy
Okres eksploatacji pojazdu (14/05/15-22/10/15)	101 mies.
Opis rodzaju pojazdu	zabudowa do pomocy drogowej
Dop. masa całk. / Masa własna / Ładowno	7000 kg / 1800 kg / 3000 kg
Rodzaj naczepy	ławeta do przewozu samochodów
Liczba poziomów	1
Długo / Szeroko / Wysoko	5400 mm / 2350 mm / 180 mm

WYPOSA ENIE STANDARDOWE (*)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	+Blokady pod koła transportowanych pojazdów	9	+Pakiet oświetlenia zgodny z kodeksem ruchu drogowego
2	+Boczne bariery przeciwnajazdowe	10	+Rozstaw osi: 4350-5100 mm
3	+Długość (z barier EURO):5400 mm	11	+Szerokość : 2350 mm
4	+Dopuszczalna masa całkowita: od 7000 kg	12	+Wyciągarka hydrauliczna z przesuwem poprzecznym
5	+Hak na płycie wyciągarki do transportu przyczepy na platformie	13	+Wyciągarka Ramsey RPH-42.2 (RPH-42.2)
6	+Ładowność techniczna 3000 kg	14	+Wysokość ciany bocznej 180 mm
7	+Masa własna zabudowy: ok. 1800 kg	15	+Znamionowy ciężar liny wyciągarki 9480 funtów / 4300 kg / 42,2 kn
8	+Oświetlenie robocze		

KOREKTY

WARTO BAZOWA NETTO (101 mies.) *	30 000 PLN
KOREKTY RÓŻNE	- 1 500 PLN

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-1 500

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan wiadomości o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.

KOMENTARZ

Zastosowano następujące korekty:

Dokładna ocena stanu technicznego i przebiegu dotychczasowej eksploatacji pozwoliła na uwzględnienie w wycenie pojazdu/maszyny/urządzenia szeregu innych czynników (korekty różnic) wpływających na wartość, takich jak:

Korekta ze względu na stan utrzymania i dbałość o pojazd/maszyny/urządzenia - ocena ogólnego stanu technicznego pojazdu/maszyny/urządzenia i jego estetyki w stosunku do stanu przeciętnego w ujęciu procentowym.

Stan techniczny i stan utrzymania pojazdu jest wadliwym czynnikiem przy szacowaniu. Na obniżenie wartości pojazdu będą miały wpływ na pewno uszkodzenia powłoki lakierowej, gniewienia blacharki, stopień i rodzaj korozji. Wewnątrz samochodu kompletnie wyposażenia, czystość tapicerki, siedzeń, podsufitki, obicia tapicerskich drzwi. Pojazd zadbane, dobrze utrzymany zrobi na pewno lepsze wrażenie na szacującym rzeczoznawcy.

Pojazd eksploatowany w trudnych warunkach, zmiennych warunkach samochodu skutkowego, ze śladami zatarcia i zarysowania wymagający zabiegów naprawczych lakierowych i konserwacyjnych - kosmetycznych w zakresie wynikających z treści oceny technicznej w celu przywrócenia pełnych walorów technicznych - handlowych.

W badanym pojeździe stwierdzono: Platforma w trakcie oględzin była unieruchomiona na posesji / parkingu, po okresie długotrwałego postoju, co najmniej rocznego. Podzespoły zabrudzone z brakiem możliwości zweryfikowania stanu wyciągarki. Zastosowano korektę ujemną 5%.

Korekta ze względu na konieczne naprawy pojazdu/maszyny/urządzenia - określony kwotowo koszt usunięcia stwierdzonych uszkodzeń i niesprawności pojazdu. Ujęte w tej pozycji koszty naprawy nie mogą stanowić kryterium dla innych zastosowanych korekt np. korekty stanu technicznego i dbałości o pojazd. Koszt naprawy może być określony drogą sporządzenia szacunkowego kosztorysu naprawy. Konieczność potrzeby wykonania naprawy pojazdu jest podstawą do obniżenia wartości pojazdu do poziomu sprawnego. Do napraw tych zaliczamy np. naprawy elementów obłachowania i powłok lakierniczych, naprawy niesprawnych mechanizmów i zespołów. Koszt naprawy takich uszkodzeń należy wyliczyć przyjmując pełen koszt robocizny i materiałów pomocniczych oraz koszt części skorygowany o wartość amortyzacji, określony stosunkiem wartości pojazdu będącego przedmiotem wyceny w stanie nieszkodzonym do ceny pojazdu nowego tego samego typu i modelu. Koszty robocizny ustalamy na podstawie pracochłonności jednostkowej poszczególnych czynności naprawczych zgodnej lub zbliżonej do norm producenta oraz stosowanych stawek roboczogodzin. Szacunkowe koszty niezbędnych napraw pojazdu jak np. naprawa zidentyfikowanych uszkodzeń, uzupełnienie braków, ewentualna naprawa blacharska - lakiernicza oraz inne konieczne naprawy zostały ujęte w korektach wartości pojazdu, a zakres naprawy koniecznej został oszacowany metodą zredukowanego kosztu naprawy / metodą stopnia uszkodzenia pojazdu / szacunkowe cen złomu opisane w dalszej części w opinii.

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, w stanie jak przed uszkodzeniem, określona na miesiąc października 2022 roku wynosi:

28500 PLN

(słownie: dwadzieścia osiem tysięcy pięćset złotych)

Wartość netto pojazdu w stanie uszkodzonym określona na miesiąc października 2022 roku wynosi:

8100 PLN

(słownie: osiem tysięcy sto złotych)

Wartość określono na podstawie:

- notowa wartość rynkowych z katalogu 'Pojazdy Samochodowe - Wartości Rynkowe X-2022' zweryfikowanych/zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekta mających wpływ na wartość pojazdu
- notowa rynkowych wydawnictwa „Giełda Samochodowa”
- analiza notowa przedmiotu wyceny na rynku europejskim,
- ogłoszenia z portali internetowych,
- własnych obserwacji wartości pojazdu na rynku krajowym,
- korekta mających wpływ na szacowaną docelowo wartość pojazdu/maszyny/urządzenia,
- kosztu naprawy pojazdu/maszyny/urządzenia ustalonego na podstawie oględzin m.in.:
 - metod oszacowania stopnia uszkodzenia pojazdu/maszyny/urządzenia/
 - metod zredukowanego kosztu naprawy pojazdu/maszyny/urządzenia,
- szacunkowej ceny złomu.

Wycena w wersji elektronicznej wana jest bez podpisu i pieczęci wykonawcy.

Dokument wystawiony elektronicznie, wana jest bez podpisu.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: Ł/432/516/2022

z dnia: 2022/10/27

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [N] X-2022

Marka: TEVOR

Rok produkcji: 2014

Model: ZP30-C1

Wersja: Zabudowa do pomocy drogowej /platforma

Nr rejestracyjny: NIE DOTYCZY

Rodzaj pojazdu: Platforma uchylana i zsuwana kraw dzi *



Fot. 1 foto 1



Fot. 2 foto 2



Fot. 3 foto 3



Fot. 4 foto 4



Fot. 5 foto 5



Fot. 6 foto 6



Fot. 7 foto 7



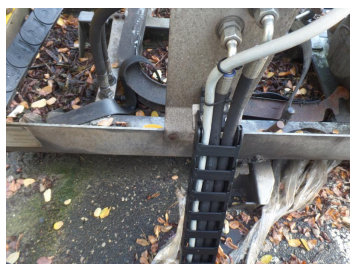
Fot. 8 foto 8



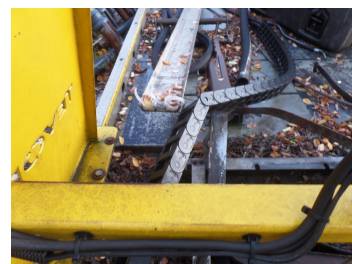
Fot. 9 foto 9



Fot. 10 foto 10



Fot. 11 foto 11



Fot. 12 foto 12



Fot. 13 foto 13



Fot. 14 foto 14



Fot. 15 foto 15



Fot. 16 foto 16



Fot. 17 foto 17



Fot. 18 foto 18



Fot. 19 foto 19



Fot. 20 foto 20



Fot. 21 foto 21



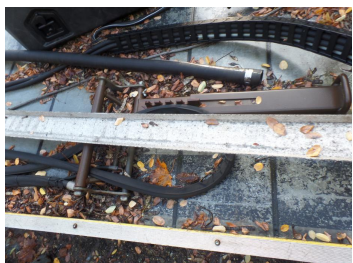
Fot. 22 foto 22



Fot. 23 foto 23



Fot. 24 foto 24



Fot. 25 foto 25



Fot. 26 foto 26



Fot. 27 foto 27



Fot. 28 foto 28



Fot. 29 foto 29



Fot. 30 foto 30



Fot. 31 foto 31



Fot. 32 foto 32



Fot. 33 foto 33



Fot. 34 foto 34



Fot. 35 foto 35



Fot. 36 foto 36

ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDU

do opinii nr: Ł/432/516/2022

z dnia: 2022/10/27

Rzeczoznawca : Rzeczoznawca Maciej Jakóbiec upr.516

Zleceniodawca: Centrum Usług Wspólnych

Adres: ul. Piotrkowska 171/173, 90-447 Łódź

Zlec. pismo, znak: zlecenie klienta

z dnia: 2022/10/27

Sygnatura akt: zlecenie klienta

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu/maszyny/urz dzenia - platformy

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [N] X-2022

Marka: TEVOR

Rok produkcji: 2014

Model: ZP30-C1

Wersja: Zabudowa do pomocy drogowej /platforma

Nr rejestracyjny: NIE DOTYCZY

Rodzaj pojazdu: Platforma uchylana i zsuwana kraw dzi *

USTALENIE WARTO CI POJAZDU**KATALOG WARTO CI BAZOWYCH (NETTO):**

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2022	10		42000
2021	05		40000
2020	05		38600
2019	05		37200
2018	05		35800
2017	05		34400
2016	05		33000
2015	05		31600
2014	05		30000
WARTO	BAZOWA NETTO (101 mies.) *		30 000 PLN

Normatywny okres eksploatacji	101 mies.
Rzeczywisty okres eksploatacji	101 mies.

LISTA WYPOSA ENIA:

Lista wyposa enia na podstawie listy ogólnej

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓ NE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbała o pojazd	-5,0	-1 500
KOREKTY RÓ NE		- 1 500 PLN po korekcie: 28 500 PLN

UWAGI**UWAGA**

Stan techniczny opisany w niniejszej opinii jest stanem pojazdu/maszyny/urz dzenia dla wyposa enia i stanu technicznego, jaki zidentyfikow ałem w dniu ogl dzin w warunkach wyst puj cych w miejscu jego udost pnienia.

Oszacow anie w arto ci rynkow ej pojazdu/maszyny/urz dzenia jest niezale n opini rzeczoznaw cy, posiadaj cego w ymagane upraw nienia.

Oszacow ania w arto ci pojazdu dokonano przy pomocy programu „Info-Ekspert”, w oparciu o bazy w arto ci pojazdów jakie ten program zawiera. Warto bazow a pojazdu to ustalona na okre lony miesi c i rok w arto rynkow a pojazdu bazow ego przedmiotem marki, roku, modelu i roku produkcji, w prow adzonego do eksploatacji (zarejestrow anego po raz pierw szy po zakupie w stanie now ym). Gdy w ycena dotyczy pojazdu w yprodukow anego w roku w y ceny, w arto ci bazow jest w arto takiego samego modelu pojazdu fabrycznie now ego z wyposa eniem standardow ym. Dane w Systemie Info - Ekspert aktualizow ane s w cyklu miesi cznym.

Bazy danych obejmuj informacje techniczne i cenow e o wi kszo ci pojazdów samochodow ych, przyczep i nacze pu ytkow anych w Polsce. Zakres tej informacji obejmuje:

- podstaw ow e dane techniczne (marka, typ, model, rodzaj nadw ozia, liczba drzew i, masy, w ymiary oraz pojemno ci, rodzaje i moce silników , itp. Dla poszczególnych grup pojazdów , w sposób zró nicow any, okre lane s najbardziej charakterystyczne parametry techniczne.
- okre lenie kompletacji w yposa enia standardow ego zgodnie z ofert now ych pojazdów sprzedaw anych w Polsce,

- określenie kompletacji oraz ustalonej w składowości wyposażenia dodatkowego (ponad standardowego) zgodnie z rzeczywistym poziomem cen i asortymentów fabrycznego wyposażenia, oferowanego przy sprzedaży nowych pojazdów w krajowej sieci sprzedaży. Kompletacja w wyposażeniu jest systematycznie gromadzona w bazie danych począwszy od 1996 roku.
- średnie w wartości rynkowej notowanych pojazdów, które odniesione do lat ich produkcji oraz przyjętych modeliowych parametrów - tworzą średnie w wartości rynkowej pojazdów bazowych, spełniających następujące kryteria:
 - wyposażonych standardowo,
 - w dobrym stanie technicznym,
 - posiadających aktualne dopuszczenie do ruchu,
 - o przebiegu zgodnym z przebiegiem normatywnym, ustalonym w oparciu o normatywne przebiegi roczne,
 - o średnim zużyciu ogumienia,
 - w prowadzonych do eksploatacji (zarejestrowanych po raz pierwszy) w maju roku zgodnego z rokiem produkcji.

WARTO RYNKOWA POJAZDU jest cech produktu (pojazdu) przeznaczony do wymiany towarowej, wyrażony w kwocie pieniędzy, jak należy w określonych warunkach zapłacić za pojazd. Wartości rynkowe pojazdów są wynikiem ustaleń cenowych podejmowanych przez kupujących i sprzedających pojazdy na rynku pojazdów używanych. W programie komputerowym analogicznie jak w księgowych wydaniach "Pojazdy Samochodowe Wartości Rynkowe" notowane są średnie w wartości bazowe pojazdów.

WARTO BAZOWA POJAZDU to uśredniona wartość rynkowa pojazdu określonej marki, typu, modelu i roku produkcji, ustalona na określony miesiąc i odniesiona do pojazdu bazowego, czyli:

- w dobrym stanie technicznym, odpowiednim do okresu użytkowania,
- oferowanego na rynku polskim,
- sprawnego technicznie bez uszkodzeń,
- posiadającego ważne dopuszczenia do ruchu,
- posiadającego wyłącznie wyposażenie standardowe,
- eksploatowanego w okresie od miesiąca maja roku produkcji do miesiąca roku bazy danych.
- o średnim, normatywnym przebiegu odpowiednim do okresu użytkowania,
- o zużyciu ogumienia nie większym niż 50 procent.

Ustalenie wartości rynkowej pojazdu rozpoczyna się od określenia wartości bazowej.

Wyceniany pojazd z reguły różni się od pojazdu bazowego. Odpowiednio do różnic, pomiędzy pojazdem bazowym, a pojazdem wycenianym, przeprowadza się korekty przyjętej wartości bazowej.

Przebieg wyceny konkretnego pojazdu, czyli określenia jego wartości rynkowej, możemy opisać następującym wzorem matematycznym:

$$WR = (WB + Kr) * kw * kp * kx + Kg - Kn$$

gdzie:

WR - wartość rynkowa
WB - wartość bazowa pojazdu
Kr - wartość korekty dotyczącej daty pierwszej rejestracji
kw - współczynnik korekty dotyczącej wyposażenia
kp - współczynnik korekty dotyczącej przebiegu
kx - współczynnik korekt różnic
Kg - wartość korekty dotyczącej stanu ogumienia
Kn - wartość korekty z tytułu koniecznej naprawy

Określenie wartości rynkowej wymaga wykonania wielu operacji obliczeniowych. Zlecać jest określenie wartości rynkowej pojazdu przy pomocy Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT, który realizuje w pełni w sposób wytyczne. Ponadto program komputerowy pozwala także na precyzyjne wyliczenie wielu wartości po redukcjach, które w metodzie manualnej muszby ustalać w sposób uproszczony, a zatem z mniejszą dokładnością.

Podstawowymi do wyceny określonego pojazdu stanowią indywidualne cechy pojazdu, określone na podstawie jego oględzin i analizy dokumentów oraz ustaleniu jego wartości bazowej. Wartości dotyczą pojazdów bezwypadkowych, zakupionych w Polsce i użytkowanych zgodnie z zaleceniami ich producenta. Zasada pierwszego zakupu w Polsce dotyczy modeli pojazdów, które nie występowały w ofercie importerów i dealerów samochodów w kraju (np. w większości samochodów amerykańskich, w części japońskich, niemieckich itp.).

Wartość pojazdu w stanie uszkodzonym określamy w tej metodzie według zależności

$$WPU = R * a * b * u$$

gdzie:

WPU - wartość rynkowa pojazdu uszkodzonego
R - wartość rynkowa głównych zespołów
a - współczynnik stopnia uszkodzenia
b - współczynnik zbywalności pojazdu uszkodzonego
u - współczynnik uszkodzeń ukrytych wycenianego pojazdu

- kosztu naprawy pojazdu ustalonego na podstawie oględzin: metod zredukowanego kosztu naprawy

Warto pojazdu w stanie uszkodzonym określamy w tej metodzie według zależności

$$WPU = WR - Znr - Un$$

gdzie:

WPU - wartość rynkowa pojazdu uszkodzonego

WR - wartość rynkowa pojazdu (przed powstaniem uszkodzenia)

Znr - zredukowany koszt naprawy pojazdu

Un - ubytek wartości naprawionego pojazdu

Zredukowany koszt naprawy pojazdu ustalamy przyjmując:

- koszt nowych części zamiennych oryginalnych producenta, potrzebnych do naprawy, obniżony proporcjonalnie do amortyzacji pojazdu, lecz nie więcej niż:
 - dla samochodów osobowych do 30% cen w sieci producenta,
 - dla pozostałych pojazdów do 40% cen w sieci producenta.
- koszty robocizny naprawy i lakierowania określone przy założeniu stawek godzinowych robocizny stosowanych przez warsztaty specjalistyczne, obniżony proporcjonalnie do połowy przyjętej amortyzacji części,
- koszty materiałów lakierniczych określone z uwzględnieniem możliwości ich redukcji poprzez zastosowanie materiałów tańszych przy naprawach starszych pojazdów proporcjonalnie do połowy przyjętej amortyzacji części

Wykonawca opinii nie ponosi odpowiedzialności za wady wyceny powstałe na skutek przyjęcia w dobrej wierze informacji o opiniowanym obiekcie jakie uzyskał od jego przedstawiciela/ właściciela/ dysponenta/ użytkownika. Jeżeli w momencie uzyskania tych informacji brak było uzasadnionych podstaw do kwestionowania złożonych rzeczoznawcy powyższych oświadczeń.

KOMENTARZ

Dane o pojeździe uzyskałem na podstawie jego oględzin oraz informacji o pojeździe zawartych w okazanych mi dokumentach pojazdu /lub kserokopii/ i informacji uzyskanych z rozkodowania numeru identyfikacyjnego VIN pojazdu.

1. Rok produkcji określono na podstawie materiału od Zleceniodawcy/rozkodowania nr VIN.
2. Stan pojazdu zweryfikowałem w trakcie przeprowadzenia jego oględzin. W stanie statycznym pojazdu/maszyny/urządzenia.
3. Zastosowałem korektę zgodnie z weryfikacją stanu technicznego, jakie dokonałem w trakcie oględzin pojazdu/maszyny/urządzenia na podstawie własnego doświadczenia zawodowego i wiedzy specjalistycznej.
4. Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych /seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu, w tym roku produkcji.
5. Nie zweryfikowano roku produkcji pojazdu/maszyny/urządzenia. Przyjęto w oparciu o dane przekazane przez Zleceniodawcę.
6. Numer identyfikacyjny pojazdu/maszyny/urządzenia odczytano z natury i potwierdzono jego zgodność z zapisem w okazanych dokumentach.
7. Pojazd/maszyna/urządzenie składowane na parkingu „pod chmurką” - bez zabezpieczenia przed warunkami pogodowymi.
8. Niezbędne dane do oszacowania wartości rynkowej pojazdu ustalono wyłącznie na podstawie oględzin pojazdu/maszyny/urządzenia. Brak dokumentów rejestracyjnych.

UWAGA

Zastosowałem korektę wartości (procentów) pojazdu, ze względu na występujące różnice między notowaniami w wartości wycenianego typu pojazdu w bazie danych programu Info-Ekspert, a średnimi notowaniami z rynku pojazdów wtórnych (Internet, ogłoszenia prasowe), baza wartości pojazdów firmy EUROTAX). Zastosowana przeze mnie korekta z tytułu „notowania rynkowych”, aktualizuje bazę wartości pojazdu do wartości obserwowanych na rynku wtórnym, dla pojazdów analogicznych do wycenianego. Może mieć zarówno wartość dodatnią (+) jak i ujemną (-), co jest odpowiednio zaznaczone przy korekcie. Jeżeli tej korekty nie ma, to oznacza, że wynosi ona 0%, a różnic w wartościach nie ma.

Stan platformy zweryfikowałem w trakcie oględzin, w badaniu organoleptycznym, bez badań stanów iskowych, w warsztatowych oraz bez badania z użyciem specjalistycznego sprzętu w warsztatowego - dla pojazdu unieruchomionego.

Platforma w obecnym stanie nie nadaje się do użytkowania z powodu pęknięcia ramy nośnej.

Platforma wymaga naprawy uszkodzonych elementów nadwozia i osprzętu oraz uszkodzonego zawieszenia, uzupełnienia brakujących elementów wyposażenia oraz doprowadzenia do pełnej sprawności technicznej.

Platforma w obecnym stanie technicznym nie nadaje się do użytkowania.

Platforma posiada uszkodzenia i korozję elementów zewnętrznych poszyci konstrukcji. Koszty naprawy z przyróceniem stanu technicznego do eksploatacji nie są uzasadnione.

Platforma nie odpowiada w warunkach technicznych dopuszczającym do ruchu po drogach publicznych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 31 grudnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych pojazdów oraz zakresu ich niezbędnego wyposażenia z późniejszymi zmianami ze względu na uszkodzenia mechaniczne i korozję.

Stopień zużycia i uszkodzenia platformy nie kwalifikują jej do naprawy i dalszej eksploatacji w obecnym właściciela ze względu na warunki technicznych i ekonomicznych.

Brak możliwości przeprowadzenia ekonomicznie uzasadnionej naprawy i konstrukcyjnej gwarantującej możliwość bezpiecznego użytkowania przedmiotowego platformy.

Mając na uwadze okres użytkowania, konieczność wymiany podzespołów mających bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo użytkownika stwierdzamy i przyrócenie platformy do stanu w którym mogłaby ona być bezpiecznie

u ytkow any jest ekonomicznie nieuzasadnione.

KLAUZULE I ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE OPINIĘ

Rzeczoznawca wyraża niniejszą opinię nie odpowiadając za:

1. Ukryte wady i uszkodzenia części, wady materiałów oraz wady montażu pojazdu.
2. Uszkodzenia i braki zespołów, podzespołów i części powstałe po przeprowadzeniu oględzin opinowanego pojazdu samochodowego.
3. Treść opinii opartą na informacjach co do, których został w prowadzony w błąd przez zlecniodawcę lub które zostały oparte na dowodach zakwestionowanych przez uprawnionego organa.
4. Wady prawne udostępnionej dokumentacji badanego obiektu.

- Wartość przedmiotu wyceny oszacowano na datę jak podano w opinii. Opinia określa wyliczenie szacunkowe wartości rynkowej pojazdu i może być wykorzystana tylko przez Zlecającego.

Wartość określono w oparciu o notowania cen samochodów używanych na rynku polskim z uwzględnieniem parametrów technicznych i rynkowych mających wpływ na wartość pojazdu. Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badania organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji w arsztatowej przedmiotu wyceny.

Specyfikacja w programie operacyjnego w zakresie wyposażenia standardowego i dodatkowego nie gwarantuje zgodnie z stanem faktycznym w zakresie niemożliwym do ustalenia przez rzeczoznawcę podczas oględzin.

- Opinia nie jest ekspertyzą stanu technicznego ani gwarancją niezawodności zespołów i podzespołów pojazdu.

- Powyższe oszacowanie wartości, nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu za oszacowaną wartość.

- W trakcie oględzin nie badano oryginalności numeru identyfikacyjnego VIN pojazdu, naniesionego trwałym nadrukiem na nadwoziu pojazdu, gdy nie było to przedmiotem niniejszej opinii.

- Przedmiotowa wycena wartości pojazdu nie może być traktowana jako ustalenie dokładnego stanu technicznego opinowanego obiektu.

- Rzeczoznawca nie bierze na siebie żadnej odpowiedzialności prawnej, a w szczególności odpowiedzialności za wady ukryte i wady nie dające się wykryć bez użycia specjalistycznych metod badań czujnych (np. mechanoskopia) oraz ewentualnie skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także braki i stan techniczny powstałe po przeprowadzeniu oględzin.

Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte prawne/fizyczne

i nieprawdopodobne dane/informacje podane przez zlecniodawcę oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, w tym także za skutki wykorzystania samej wyceny.

Przedmiotowa opinia nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego ani gwarancją niezawodności zespołów i podzespołów pojazdu, a jedynie jest opisem stanu i została sporządzona wyłącznie na podstawie oględzin w warunkach istniejących w miejscu badania, bez badań specjalistycznych i stanowiących w warunkach arsztatowych.

Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, a w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.

Oględziny pojazdu w wykonaniu na posesji / parkingu itp. bez możliwości rozbrojenia pojazdu. Po rozbrojeniu pojazdu mogą zostać ujawnione dodatkowe uszkodzenia bryły nadwozia, układu napędowego czy zawieszenia nieuwzględnione w wycenie kosztów naprawy czy te nieopisane w wycenie wartości rynkowej. Wykonujący rzeczoznawca nie bierze za to odpowiedzialności.

Opinię sporządzono bezstronnie zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem rzeczoznawcy.

Opinia przeznaczona jest dla potrzeb Zlecniodawcy i może być wykorzystana tylko przez Zlecającego.

W przypadku ujawnienia dodatkowych informacji o opinowanym przedmiocie niedostępnych rzeczoznawcy w czasie wykonywania niniejszej opinii, stanowisko rzeczoznawcy przyjęte i zaprezentowane w niniejszej opinii może ulec zweryfikowaniu.

W wartości pojazdu uwzględniono wszystkie składniki cenotwórcze łącznie z marżą handlową.

Opinia wraz z niniejszymi załącznikami stanowi integralną całość.

Żaden z załączników, ani sama opinia nie mogą być interpretowane oddzielnie.

Wycena w całości jest tylko w oryginale.

Aktualność wyceny: okres jednego miesiąca od daty wykonania opinii.

Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego pojazdu i za taką nie może być uznawane.

Nie badano tytułu i własności Zlecniodawcy do pojazdu, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

Niniejsza opinia nie może być publikowana w całości lub części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody autora oraz bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

Na podstawie art. 1 i nast. Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 roku (Dz. U. Nr 24/94 z późniejszymi zmianami) oraz ochronie z ustawy z dnia 8 czerwca 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 poz. 211 z późniejszymi zmianami) zastąpione zapisami RODO Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) w sferze prawa są zastrzeżone.

Prawa autorskie do niniejszej wyceny należą do Jakóbca Macieja.

Żadna część jak i całość opinii nie może być powielana i rozpowszechniana lub dalej rozpowszechniana w jakiegokolwiek formie i w jakiegokolwiek sposób (w tym także elektroniczny lub mechaniczny lub inny albo na wszelkich polach eksploatacji) włącznie z kopiowaniem, szeroko pojętą digitalizacją, fotokopiowaniem lub kopiowaniem, w tym także zamieszczaniem w Internecie - bez pisemnej zgody w.w. opinii autora.

Jakiegokolwiek użycie lub wykorzystanie powyższej opinii w całości lub w części bez zgody autora lub autorów z naruszeniem praw jest zabronione pod groźbą kary i może być ścigane prawnie.

Uwaga- użycie w opinii słów "pojazd" w tym przypadku odnosi się bezpośrednio jako do platformy, po redni: maszyny/urządzenia.

Wycena w wersji elektronicznej w całości jest bez podpisu i pieczęci w wykonawcy.

Dokument wstawiony elektronicznie, w całości bez podpisu.

WARTO RYNKOWA NETTO PO ZAOKR GLENIU 28 500 PLN

ARKUSZ USTALENIA WARTO CI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM

do opinii nr: Ł/432/516/2022

z dnia: 2022/10/27

Rzecznawca : Rzecznawca Maciej Jakóbiec upr.516

Zleceniodawca: Centrum Usług Wspólnych

Adres: ul. Piotrkowska 171/173, 90-447 Łódź

Zlec. pismo, znak: zlecenie klienta

z dnia: 2022/10/27

Sygnatura akt: zlecenie klienta

Zadanie: Okre lenie warto ci rynkowej pojazdu/maszyny/urz dzenia - platformy

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU (*)

Dane: [N] X-2022

Marka: TEVOR

Rok produkcji: 2014

Model: ZP30-C1

Wersja: Zabudowa do pomocy drogowej /platforma

Nr rejestracyjny: NIE DOTYCZY

Rodzaj pojazdu: Platforma uchylana i zsuwana kraw dzi *

Warto pojazdu nieuszkodzonego (zało ony wiek pojazdu jak w dniu wyceny - 101 mies.) . **28 500 PLN**

Współczynnik amortyzacji pojazdu 0,71

Współczynnik zbywalno ci pojazdu nowego 0,80 *

WYCENA ZESPOŁÓW POJAZDU

L.p.	Nazwa zespołu	Udział [%]	Zniszczenie [%]	Wart. poz. zesp. [PLN]
1	Wyposa enie	12	0	3 420
2	Zawieszenie I osi	22	0	6 270
3	Rama	23	50	3 278
4	Nadwozie ładunkowe	32	0	9 120
5	Reszta	11	0	3 135
Bazowa warto głównych zespołów pojazdu				25 223 PLN

WYLICZENIE WARTO CI POJAZDU W STANIE USZKODZONYM**Metoda stopnia uszkodzenia**

Warto pojazdu nieuszkodzonego przy zało onym wieku	28 500 PLN
Stopie uszkodzenia	0,1150
Współczynnik stopnia uszkodzenia	0,68
Współczynnik uszkodze ukrytych	0,95
Współczynnik zbywalno ci	0,50
Wynik metody stopnia uszkodzenia	8 147 PLN

PODSUMOWANIE

Warto pojazdu uszkodzonego okre lona: Metod stopnia uszkodzenia.	8 147 PLN
WARTO RYNKOWA NETTO PO ZAOKR GLENIU	28 500 PLN
Zaokr glona warto pojazdu uszkodzonego	8 100 PLN
Ró nica warto ci pojazdu przed i po szkodzie	20 400 PLN